



Regione Autonoma della Sardegna

Assessorato degli Enti Locali Finanze ed Urbanistica

Direzione Generale Enti Locali e Finanze

Servizio affari generali, bilancio, gestione del
personale e contenzioso



IGEA SPA
INTERVENTI GEO AMBIENTALI

***Bando di Gara per la cessione, riqualificazione e trasformazione
di ambiti di particolare interesse paesaggistico del Parco
Geominerario della Sardegna***

AREA MINERARIA DI MONTE AGRUXAU



**AII. BA
NOTA INFORMATIVA**

Marzo 2006

INDICE

1) INQUADRAMENTO GENERALE DELL'AREA.....	3
2) CENNI STORICI.....	3
3) LA CONCESSIONE E LA PROPRIETÀ	4
4) SITUAZIONE ATTUALE	5
5) PROGETTI DI BONIFICA.....	6
6) VINCOLI	7
7) ALLEGATI	8

1) INQUADRAMENTO GENERALE DELL'AREA

L'area mineraria di Monte Agruxau si colloca nella zona sud occidentale della Sardegna nei pressi del comune di Iglesias.

Più precisamente è situata nella valle del Rio san Giorgio all'interno del Bacino minerario del Sulcis Iglesiente.

Gli impianti sono sorti in un'area compresa tra la S.S. 126 e la zona a Nord tra i rilievi di Monte Fenugu e monte Agruxau.

Monte Agruxau si raggiunge, partendo dal porto di Cagliari o dall'aeroporto di Elmas, percorrendo la S.S. 130. Dopo circa 55 km si giunge al bivio per Iglesias e si imbecca la S.S. 126, direzione Carbonia, fino all'abitato di Bindua che si raggiunge dopo circa 8 km.

2) CENNI STORICI

La storia mineraria del sito è assai antica, poiché i primi scavi e le prime ricerche si collocano alla fine del 18° secolo.

La prima concessione mineraria riguardante il sito è datata 1876.

Diverse società si sono alternate nel tempo per lo sfruttamento del giacimento di minerali di Zinco con bassi tenori in Piombo.

Contemporaneamente furono realizzati gli impianti minero metallurgici per il recupero del metallo (forni di calcinazione), e successivamente sorsero anche gli impianti di laveria, prima con procedimenti gravimetrici e successivamente per flottazione (1938).

La miniera, per quanto storicamente antica, non raggiunse mai una dimensione paragonabile a quella dei vicini siti di Monteponi e San Giovanni e negli anni di maggior sviluppo (anni sessanta) la produzione si era attestata in circa 800 tonn/mese di concentrati di zinco e piombo.

L'attività mineraria scemò progressivamente a partire dalla metà degli anni settanta e poco tempo dopo si giunse alla fermata degli impianti di trattamento.

3) LA CONCESSIONE E LA PROPRIETÀ

Il compendio di Monte Agruxau ricade, in parte, all'interno di due concessioni minerarie, di cui Igea è titolare, che sono:

1. la concessione di MONTEPONI - estensione Ha 2719.11.00, pervenuta a Igea con determinazione Regione Sardegna n° 385 del 21/03/2000. In data 18 marzo 1993 è stata rinunciata.
2. la concessione di MONTE FENUGU - estensione Ha 74.94.00, pervenuta a Igea con determinazione Regione Sardegna n° 385 del 21/03/2000

Per le predette concessioni minerarie è stata presentata istanza di rinuncia, nel corso del 1993, secondo quanto previsto dalle leggi specifiche del settore minerario (R.D. 1443/1927, D.P.R. 128/1959, L.R. 15/2002 ecc.) e sono stati avviati i lavori di messa in sicurezza mineraria prescritti dall'autorità preposta (Servizio Attività Estrattive dell'Assessorato dell'Industria - Regione Sardegna). Ad oggi Igea ha quasi del tutto completato, salvo qualche intervento marginale, i lavori di messa in sicurezza mineraria, tuttavia non è da escludere la possibilità che, nell'ambito degli accertamenti che saranno effettuati dalla autorità mineraria per il rilascio del decreto di accettazione della rinuncia alla concessione, possano essere prescritti ulteriori lavori a carico del concessionario.

Il decreto di accettazione della rinuncia comporta che la concessione mineraria seguirà i provvedimenti che l'autorità mineraria intenderà adottare al riguardo e che tutti i beni (strutture minerarie e attrezzature), che potenzialmente potessero essere individuati funzionali ad un proseguimento dell'attività produttiva mineraria, resteranno nella disponibilità della concessione, in quanto pertinenze minerarie, fino alla definitiva archiviazione della stessa concessione.

Attualmente la proprietà IGEA SPA oggetto di cessione attraverso bando di gara ricade in buona parte all'interno delle concessioni minerarie sopradette e si trova all'interno della perimetrazione del Parco Geominerario della Sardegna istituito con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio n° DEC/SCN/990 del 10 ottobre 2001.

I beni oggetto di cessione attraverso il bando di gara internazionale sono costituiti da:

- Terreni per una superficie complessiva di Ha 34
- Fabbricati per una volumetria totale di circa 40.000 mc

L'attuale destinazione d'uso dei terreni e dei fabbricati è D1, secondo il vigente P.R.G., ad esclusione di 2 particelle a uso S3. Gli allegati aA e bA e le tavole 3A, 4A, elencano e

rappresentano la situazione della proprietà Igea nel compendio minerario di Monte Agruxau.

4) SITUAZIONE ATTUALE

a) Problematiche ambientali

L'attività mineraria e minerometallurgica che ha interessato per così lungo tempo il territorio e le aree di proprietà di IGEA ha lasciato una eredità ambientale che condiziona i programmi di sviluppo e riutilizzo delle stesse aree a preventivi e propedeutici interventi di bonifica e messa in sicurezza delle fonti di pericolo ambientale. Tali fonti di pericolo sono generalmente suddivise in :

- Bacini sterili di flottazione
- Discariche minerarie
- Rifiuti di varia origine e natura

Le tabelle allegate (vedi all. cA) forniscono una rappresentazione della tipologia, dei volumi e delle generali caratteristiche delle fonti di pericolo presenti nelle aree del compendio di Monte Agruxau. La tav 6 A, allegata, ne dà invece una rappresentazione grafica in scala 1:4000.

Il volume complessivo dei bacini sterili è stimato in circa 225.000 mc. Esso è concentrato in prossimità dell'area mineraria in quattro bacini protetti da argini.

Il volume delle discariche minerarie è stimato in circa 1.800 mc.

Per una migliore conoscenza del sito viene allegata una ortofotocarta del sito (v. Tav.5A).

b) La qualità del territorio

Gli abbancamenti di materiali sopra citati, (definiti dal D.M. 471/99 "centri di pericolo") hanno avuto ed hanno sul territorio circostante un forte impatto che viene succintamente descritto nell'allegato dA.

c) Lavori di messa in sicurezza mineraria

La Tav. 7A riporta la posizione degli interventi di messa in sicurezza minerari realizzati dall'Igea secondo le prescrizioni impartite dall'autorità mineraria sulla base delle leggi specifiche del settore minerario. Vengono inoltre allegate una serie di tabelle (All. eA) che

danno una succinta descrizione dei suddetti interventi, essi consistono prevalentemente nella perimetrazione con recinzione dei vuoti, nella chiusura di gallerie, in verifiche di sicurezza e di stabilità ecc.

5) PROGETTI DI BONIFICA

Il compendio di Monte Agruxau è ricompreso tra siti da bonificare di interesse nazionale individuati dal D.M. 468 del 18/09/2001. IGEA in ottemperanza al D. Lgs. N. 22 del 5/02/1997 e del successivo regolamento di attuazione D.M. 471/99 ha comunicato ai sensi dell'art.9 del suddetto decreto la situazione di inquinamento per il possibile superamento dei limiti di concentrazione accettabile di suolo, sottosuolo, acque superficiali e profonde delle aree di cui la società ha la proprietà o è titolare delle concessioni minerarie.

La bonifica del sito di Monte Agruxau fa parte di un progetto di bonifica che riguarda un più vasto territorio interessato dall'inquinamento derivante dalla cessata attività mineraria e che comprende le aree di Monteponi, Campo Pisano, S. Giovanni, Monte Agruxau e che si estende per tutto il corso del Rio S. Giorgio sino allo stagno di Sa Masa e per tutta la valle di Iglesias.

Igea, proprietaria dei luoghi e titolare delle concessioni minerarie, ha l'obbligo della bonifica ambientale.

La normativa che regola tale bonifica è la seguente:

- *Decreto Legislativo 5 febbraio 1997, n. 22: Attuazione delle direttive 91/156/CEE sui rifiuti, 91/689/CEE sui rifiuti pericolosi e 94/62/CE sugli imballaggi e sui rifiuti di imballaggio*
- *D.M. 25 ottobre 1999, n° 471. Regolamento recante criteri, procedure e modalità per la messa in sicurezza, la bonifica ed il ripristino ambientale dei siti inquinati, ai sensi dell'articolo 17 del decreto legislativo 5 febbraio 1997, n. 22, e successive modificazioni e integrazioni.*
- *Decreto Ministeriale del 18 settembre 2001 n° 468. Regolamento recante: "Programma nazionale di bonifica e ripristino ambientale".*
- *Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato della Difesa dell'Ambiente: "Linee Guida per la redazione dei progetti e la realizzazione degli interventi di bonifica e risanamento ambientale delle Aree Minerarie Dismesse"*

a) Attività in corso

L'area ricade nell'ambito del progetto di bonifica denominato "Progetto per il risanamento ambientale del Rio S.Giorgio-Valle di Iglesias"; Igea ha avviato la fase progettuale finalizzata alla bonifica, in particolare:

1. ha presentato al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio il piano della caratterizzazione preliminare relativo all'intera area afferente al Rio S. Giorgio che è stato approvato in sede di conferenza dei servizi tenutasi presso lo stesso Ministero il 6 dicembre 2004.
2. ha avviato l'investigazione iniziale sulle aree secondo le linee guida più sopra citate
3. ha predisposto per il sito di Monte Agruxau un progetto di emergenza, redatto ai sensi del D.M. 471/99 e delle linee guida sopracitate, dal titolo " *Interventi di stabilizzazione dei bacini di Monte Agruxiau e minimizzazione dei rischi di inquinamento nella valle di Iglesias* (Comune di Iglesias)" .

Il progetto, una volta approvato dalla conferenza dei servizi da tenere presso il Ministero dell'Ambiente, consente un preliminare intervento di bonifica sulle aree del compendio di Monte Agruxau, riguarda in particolare *5 bacini di sterili minerari e 3 impianti mineralurgici* dismessi presenti nell'area e prevede, in sintesi, le seguenti attività:

- rimodellamento morfologico dei materiali costituenti i bacini sterili
- regimazione delle acque di scorrimento superficiale
- stabilizzazione degli argini dei bacini sterili
- raccolta e smaltimento di materiali inquinanti presenti nelle aree d'impianto

Tali attività costituiranno un primo intervento, di *emergenza* per l'appunto, necessario per tamponare e ridurre il propagarsi dell'inquinamento.

Le attività di cui ai punti 1 e 2 forniranno gli elementi necessari e indispensabili per la successiva redazione del progetto di Bonifica (preliminare e successivamente definitivo).

6) VINCOLI

L'area è soggetta ai vincoli di seguito sinteticamente elencati:

- Vincoli Idrogeologici (di attenzione)
- Vincoli SIC
- Vincoli che derivano dalla concessione mineraria ancora vigente
- Vincoli che derivano dal Parco Geominerario storico ed ambientale della Sardegna istituito con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio n° DEC/SCN/990, adottato in data 10 ottobre 2001 di concerto con il Ministro delle attività produttive ed il Ministro dell'istruzione dell'università e della ricerca

- Vincoli di natura urbanistica
- Possibili vincoli di tutela su edifici di particolare interesse da parte del Ministero per i Beni e le Attività Culturali (Dlgs 490/99 - Dlgs 42/04 e seg.).

7) ALLEGATI

Il documento si compone oltre che di questa nota introduttiva, di una carta generale, e di una serie di carte tematiche e di schede esplicative.

Gli allegati sono:

- Allegato A – Inquadramento geografico
- Allegato A bis – Inquadramento territoriale dei lotti
- Allegato 1A – Inquadramento territoriale - scala 1:25.000
- Allegato 2A – Planimetria generale - scala 1:10.000
- Allegato 3A – Aerofotogrammetria - scala 1:4.000
- Allegato 4A - Planimetria catastale Fogli 212-213-215 - scala 1:4.000
- Allegato 5A - Ortofotocarta - scala 1:4.000
- Allegato 6A - Planimetria delle discariche, accumuli e abbancamenti - scala 1:4.000
- Allegato 7A - Planimetria degli interventi di messa in sicurezza dei lavori minerari comunicanti a giorno - scala 1: 4.000
- *All aA* – Tabella dei dati catastali dei terreni del lotto di Monte Agruxau
- *All bA*– Tabella dei dati catastali dei fabbricati del lotto di Monte Agruxau
- *All cA* - Tabelle e fotografie dei centri di pericolo
- *All dA*. - Schede delle interferenze sull'ambiente mineraria Monte Agruxau
- *All eA* - Tabelle degli interventi di messa in sicurezza mineraria Monte Agruxau
- *All gA* - Titoli minerari comprendenti i lotti di Masua e Monte Agruxau