



COMUNE DI BARADILI

PROVINCIA DI ORISTANO
Via Vittorio Emanuele, 5 09090 - Baradili (OR)

Tel 0783 95095
Cod.Fisc. 80007220959

Sito internet www.comune.baradili.or.it

Fax 0783 95355
Partita Iva 00468930953

UFFICIO TECNICO

E-Mail utcomunebaradili@tiscali.it

P.E.C. ufficiotecnico@pec.comune.baradili.or.it

Reg. n°

Publicata all'albo pretorio
per gg15

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N° 22

del 17 Febbraio 2010

OGGETTO: Lavori di completamento di un parco giochi d'acqua IV° Lotto . Approvazione perizia suppletiva e di variante. Impegni di spesa

Registrato l'impegno di spesa al n° _____ in data _____

Mandato n° _____ in data _____

OGGETTO: Lavori di completamento di un parco giochi d'acqua IV° Lotto . Approvazione

perizia suppletiva e di variante. Impegni di spesa

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

- Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e, in particolare:
 - l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
 - l'articolo 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
 - l'articolo 183, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
 - l'articolo 151, sulla esecutività dei provvedimenti che comportano impegni di spesa;
- Viste le deliberazioni C.C. di programmazione dei lavori della L.R. 37/98 annualità 2003 e 2004, relative al completamento del parco giochi d'acqua € 310.000,00;
- Vista la determinazione del Responsabile U.T. n° 90 del 09.11.05, relativa all'affidamento dell'incarico di progettazione, Direzione dei Lavori e coordinatore sicurezza dei lavori in oggetto all'Ing. Giuseppe Columbu;
- VISTA la deliberazione della G.M. n° 29 del 19.07.06, relativa all'approvazione del progetto definitivo - esecutivo dei lavori in oggetto importo € 310.000,00 e a base d'asta € 202.385,09;
- Vista la determinazione del Responsabile U.T. n° 67 del 28.12.06 relativa all'affidamento dei lavori alla Ditta Pronto Casa Manutenzioni di Boi Casti e Mascia snc con sede in Via Su Coddu de Is Abis, s.n., Villacidro con un offerta percentuale del 14,20%, pari a € 173.646,41 oltre a € 3.500,00 per oneri sicurezza., per i lavori di completamento di un parco giochi d'acqua IV° Lotto;
- Visto il contratto d'appalto del 16.05.08 rep. n°01/08, registrato in Oristano data 03.06.08 al n° 472;
- Visto il verbale di consegna dei lavori redatto in data 24.09.08 con ultimazione lavori prevista per la data del 24.01.09;
- Visto il verbale di sospensione lavori del 26.01.09 e il verbale di ripresa del 06.07.09 con ultimazione prevista per la data del 31.07.09;
- Vista la determinazione del Responsabile U.T. n° 88 del 10.07.09, relativa alla concessione alla Ditta Pronto Casa Manutenzioni di Boi Casti e Mascia snc con sede in Villacidro, della riduzione dell'importo minimo per la liquidazione degli stati d'avanzamento da € 40.000,00 a € 20.000,00 per i lavori di completamento di un parco giochi d'acqua IV° lotto, in modo da poter svolgere i lavori regolarmente senza incidere negativamente sulla gestione dell'appalto.
- Vista la determinazione del Responsabile U.T. n° 91 del 22.07.09, relativa all'approvazione del 1° SAL dei lavori eseguiti alla data del 22.07.09 per un importo netto di € 27.372,05 per lavori e per oneri sicurezza e alla liquidazione del Certificato di pagamento n. 1 dell'importo di euro 27.000,00 oltre a euro 2.700,00 per IVA al 10% per un totale di euro 29.700,00;
- Visto che in data 02.09.09 è stata concessa una proroga dei termini dei lavori di gg 90 con ultimazione prevista al 28.11.09;
- Vista la determinazione del Responsabile U.T. n° 111 del 08.10.09, relativa all'approvazione del 2° SAL dei lavori eseguiti alla data del 05.10.09 per un importo netto di € 53.048,46 per lavori e per oneri sicurezza e alla liquidazione del Certificato di pagamento n. 2 dell'importo di euro 25.000,00 oltre a euro 2.500,00 per IVA al 10% per un totale di euro 27.500,00;

- Vista la determinazione del Responsabile U.T. n° 128 del 13.11.09, relativa all'approvazione del 3° SAL dei lavori eseguiti alla data del 03.11.09 per un importo netto di € 77.018,17 per lavori e per oneri sicurezza e alla liquidazione del Certificato di pagamento n. 3 dell'importo di euro 24.500,00 oltre a euro 2.450,00 per IVA al 10% per un totale di euro 26.950,00;

- Visto il verbale di sospensione lavori del 23.11.09;

- RICONTRATO che nel corso di esecuzione si è reso necessario introdurre modifiche migliorative, funzionali e di completamento alle previsioni originarie di progetto e precisamente:

- Realizzazione di alcune murature e camminamenti, completamento di massetti e pavimentazioni, modifica collettori, incremento bocchette, realizzazione di manufatto per accumulo acqua, realizzazione di rete di drenaggio e predisposizione di tubazione in polietilene per fari subacquei e pompe, piccole opere che rientrano nella discrezionalità del Direttore dei Lavori,

come meglio descritta nella relazione redatta dal Direttore dei Lavori, utilizzando un 10% circa dell'importo contrattuale, nel rispetto delle norme vigenti in materia (art. 56 comma 1 lett. g) della L.R. n° 05/07);

- VISTO che in data 05.02.2010 il sottoscritto Direttore dei Lavori, ha redatto ai sensi dell'art. 134, comma 3, DPR n. 554/99, una perizia di variante e suppletiva dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 11.537,88 per lavori che determina un importo netto complessivo dell'appalto di € 188.684,29;

- RICONTRATA che la variante sopraindicata rientra nella seguente fattispecie di cui all'art. 132 del D.lgs. 163/06 e art. 56 della L.R. n° 05/07;

- a) miglioramento dell'opera e della sua funzionalità motivata da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto la cui entità è pari a circa il 10% dell'importo originario di contratto - (art. 56 comma 1 lett. g) della L.R. n° 05/07); (vedi relazione tecnica D.L.),

oltre ad inserire nuovi lavori di completamento non previsti nel progetto principale per mancanza di fondi (camminamenti, cisterna raccolta acque, massetti e pavimentazioni)

- Relazionato il giudizio di ammissibilità espresso dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, redatto ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 134, 7°c, del D.P.R. 554/99, all'art. 132 e comma 3, 2ª parte (per le varianti migliorative) del D.Lgs. 163/06 e art. 56 comma 1 lett. g) della L.R. n° 05/07;

- Dato atto che la perizia di variante e suppletiva in parola rientra nei limiti previsti dalla legge;

- Preso atto che la stessa non determina necessità di ulteriori spese rispetto a quella prevista nel quadro economico di progetto;

- Preso atto che la stessa rientra fra le varianti di cui all'art. 132, del D. Lgs. 163/06 e art. 56 comma 1 lett. g) della L.R. n° 05/07 e che prevede un aumento della spesa pari a € 11.537,88 per lavori ovvero pari a circa il 10% dell'importo originario di contratto, esclusi gli oneri sicurezza, somme peraltro interamente coperte con gli accantonamenti indicati nel quadro economico, mediante utilizzazione delle eventuali economie derivanti da ribassi conseguiti in sede di gara;

- Visto il quadro comparativo di perizia e in particolare i maggiori lavori, dell'importo di € 11.537,88;

- Visto l'art. 134, comma 9 e 10 del D.P.R. 554/99, in tema di competenza all'approvazione di perizie;

- Vista il D.Lgs. 163/06., il DPR 554/99 e il DM del 19 aprile 2000 e la L.R. n° 05/07);

- RITENUTO dover impegnare formalmente detti maggiori importi;
- RITENUTA la perizia meritevole di approvazione;
- ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del servizio di Ragioneria ai sensi degli artt. 151 e 153 D.Lgs 267/00;

- Con il provvedimento in oggetto

DISPONE

- APPROVARE la perizia suppletiva e di variante per i lavori di completamento di un parco giochi d'acqua IV° Lotto, per un importo complessivo di €. 310.000,00 così distinto:

Sommano i lavori	€ 215.832,50	
Ribasso d'asta del 14,20%	€ - 30.648,22	
Totale netto		€ 185.184,29
Oneri sicurezza		<u>€ 3.500,00</u>
Totali		€ 188.684,29
Somme a disposizione		
a) IVA al 10%	€ 18.868,43	
b) Spese tecniche	€ 84.303,46	
c) autorità LL.PP.	€ 150,00	
d) spese tecniche per pratica tutela paesaggio	€ 9.547,20	
e) spese tecniche geologo	€ 734,40	
f) Forniture (alberi palme)	€ 3.600,00	
g) Imprevisti o economie	€ 1.040,88	
h) Incentivo progettazione Resp. U.T.	<u>€ 3.071,35</u>	
Totale somme a disposizione		<u>€ 121.315,72</u>
TOTALE COMPLESSIVO		€ 310.000,00

- IMPEGNARE €. 12.691,67 alla Ditta Pronto Casa Manutenzioni e €. 22.303,46 all'Ing. Columbu, di cui €. 18.118,30 per il progetto principale e €. 4.185,16 per la perizia, il tutto sull'intervento 2060101 cap. 8 e 9 rr.pp.

IL RESPONSABILE DELL'U.T.
(Geom. Schirru Sandro)

VISTO del Responsabile del servizio finanziario per la regolarità contabile e per la copertura finanziaria.

Baradili, lì 17.02.2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Rag. Piras Carla)