Aggiornamento avviso pubblico di avvio del procedimento ai sensi degli artt.11,16 e 49 del DPR 327/2001, relativo al progetto delle opere denominato:

LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA STRADA BIVIO ARITZO (S.S. 295 COSSATZU) / BIVIO TASCUSÌ, TERZO LOTTO 2° STRALCIO" - CUP C17H23002200002

Aggiornamento avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 e 49 del DPR 327/2001 e s.m.i e degli art.7 e 8 della Legge n.241/1990 e s.m.i..

La Società Opere e Infrastrutture della Sardegna Srl, in qualità di soggetto attuatore dell'intervento sopra riportato in oggetto, da avviso dell'avvio del procedimento ai fini dell'applicazione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità in relazione alle aree interessate dai " LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA STRADA BIVIO ARITZO (S.S. 295 COSSATZU) / BIVIO TASCUSÌ, TERZO LOTTO 2° STRALCIO" - CUP C17H23002200002 da eseguirsi nel territorio del comune di Aritzo e di Desulo.

VISTO il Progetto Esecutivo (unico livello Progettuale) delle opere denominate: "LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA STRADA BIVIO ARITZO (S.S. 295 COSSATZU) / BIVIO TASCUSÌ, TERZO LOTTO 2° STRALCIO" - CUP C17H23002200002;

VISTA la nota OIS prot. 1251 del 27.08.2026 di richiesta di pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento di cui agli artt. 11 e 16 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii trasmesse ai Comuni di Aritzo e Desulo;

VISTE le relate di pubblicazione dell'avviso di cui sopra all'Albo Pretorio digitale del Comune di Aritzo, reg. pubb. n. 1075/2026 dal 27/08/2026 al 16/09/2026 e del Comune di Desulo reg. pubb. n. 806/2026 dal 31/08/2026 al 30/09/2026;

ATTESO CHE a seguito del completamento favorevole dell'iter relativo alla conferenza di servizi decisoria conclusasi positivamente, approvata con Determinazione Unica dell'Amministratore Unico della Società OIS srl n. 28 del 20.10.2026, sono state definite nel dettaglio le aree oggetto di esproprio e/o occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 del DPR 327/2001, interessando con minime variazioni di superficie, le medesime ditte e mappali già ricompresi nell'avviso di cui al prot. 1251 del 27.08.2026, eccetto che per il mappale 2 n. 109 ricadente nel Comune di Aritzo, il quale non risulta essere più tra le aree oggetto di esproprio;

ATTESO CHE occorre pertanto procedere con l'aggiornamento della pubblicazione all'Albo Pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo (Comuni di Aritzo e Desulo), su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e, ove istituito, sul sito informatico della Regione Autonoma nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo;

VISTO che i lavori relativi alla realizzazione di tale progetto interessano aree o porzioni di aree appartenenti, in base ai dati catastali ad un numero di intestatari superiore a 50 di seguito riportati:

Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l.
Società in house della Regione Sardegna – Partita Iva 03824010924
https://opereinfrastrutturesardegna.it
mail: info@opereinfrastrutturesardegna.it
PEC: opereinfrastrutturesardegna@legalmail.it

ISO 9001
Cert. N. Q30124-IT

N.PROG	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	FOGLIO	P.LLA	QUALITÀ	SUB	SUPERFICIE mq	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE DEFINITIVAMENTE mq	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE art. 49 DPR 327/2001 mq
	NUORO	**ARITZO**		**5**						
1			DUSSON Maria Fu Torquqato	5	71	SEM. 3		5.463,00	892,97	465,00
2			PABA Emanuele Ignazio ARGIOLAS Franca Paola PABA Anna Luisa PABA Bruna PABA Giampaolo PABA Raffaele PABA Gesuino PABA Anna PABA Lorella Renata PABA Giovanni PABA Gabrio PABA Claudia MANCA Salvatore MANCA Sandro MANCA Raffaele MANCA Anna MANCA Elina MANCA Ada	5	7	PASC. CESP 3		2.605,00	161,42	-
3			PABA Emanuele Ignazio ARGIOLAS Franca Paola PABA Anna Luisa PABA Bruna PABA Giampaolo PABA Raffaele PABA Gesuino PABA Anna PABA Lorella Renata PABA Giovanni PABA Gabrio PABA Claudia MANCA Salvatore MANCA Sandro MANCA Raffaele MANCA Anna MANCA Elina MANCA Ada	5	49	PASC.CESP 2		45.869,00	2.401,85	1.662,00
4			MANCA Quirico MANCA Maria MANCA Giovanni MANCA Giuseppina MANCA Michela MANCA Barbara	5	62	PASC.CESP 2		10.760,00	379,00	440,00
5			PABA Emanuele Ignazio ARGIOLAS Franca Paola PABA Anna Luisa PABA Bruna PABA Giampaolo PABA Raffaele PABA Gesuino PABA Anna PABA Lorella Renata PABA Giovanni PABA Gabrio PABA Claudia MANCA Salvatore MANCA Sandro MANCA Raffaele MANCA Anna MANCA Elina	5	11	PASC.ARBO1		74.905,00	23,00	136,00

Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l.
Società in house della Regione Sardegna – Partita Iva 03824010924
https://opereinfrastrutturesardegna.it
mail: info@opereinfrastrutturesardegna.it
PEC: opereinfrastrutturesardegna@legalmail.it

ISO 9001
Cert. N. Q30124-IT

N.PROG	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	FOGLIO	P.LLA	QUALITÀ	SUB	SUPERFICIE mq	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE DEFINITIVAMENTE mq	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE art. 49 DPR 327/2001 mq
			MANCA Ada							
	NUORO	**ARITZO**		**2**						
6			PABA Emanuele Ignazio ARGIOLAS Franca Paola PABA Anna Luisa PABA Bruna PABA Giampaolo PABA Raffaele PABA Gesuino PABA Anna PABA Lorella Renata PABA Giovanni PABA Gabrio PABA Claudia MANCA Salvatore MANCA Sandro MANCA Raffaele MANCA Anna MANCA Elina MANCA Ada	2	104	BOSCO.ALTO1		16.215,00	54,00	-
7			PABA Emanuele Ignazio ARGIOLAS Franca Paola PABA Anna Luisa PABA Bruna PABA Giampaolo PABA Raffaele PABA Gesuino PABA Anna PABA Lorella Renata PABA Giovanni PABA Gabrio PABA Claudia MANCA Salvatore MANCA Sandro MANCA Raffaele MANCA Anna MANCA Elina MANCA Ada	2	117	BOSCO.ALTO1		166,00	166,00	
8			PABA Emanuele Ignazio ARGIOLAS Franca Paola PABA Anna Luisa PABA Bruna PABA Giampaolo PABA Raffaele PABA Gesuino PABA Anna PABA Lorella Renata PABA Giovanni PABA Gabrio PABA Claudia MANCA Salvatore MANCA Sandro MANCA Raffaele MANCA Anna MANCA Elina MANCA Ada	2	106	BOSCO.ALTO1		195.440,00	473,07	310,86
9			DAGA Salvatora Angela DAGA Francesca DAGA Mario FLORIS Giovanna FLORIS Maria Carmina	2	119	PASC. ARBO2		503,00	503,00	

Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l.
Società in house della Regione Sardegna – Partita Iva 03824010924
https://opereinfrastrutturesardegna.it
mail: info@opereinfrastrutturesardegna.it
PEC: opereinfrastrutturesardegna@legalmail.it

ISO 9001
Cert. N. Q30124-IT

N.PROG	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	FOGLIO	P.LLA	QUALITÀ	SUB	SUPERFICIE mq	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE DEFINITIVAMENTE mq	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE art. 49 DPR 327/2001 mq
			FLORIS Giuseppa							
			FLORIS Giuseppe							
			FLORIS Francesca							
			BRODU Maria Rosaria							
10			PILI Aurelio PILI Giovanni PILI Vincenza PILI Salvatore PILI Nunziata PILI Antonio PILI Antioco PILI Maria Rosa PILI Michele PILI Elvira PILI Francesco MURRU Ambrogio MURRU Caterina MELONI Antioca MELONI Maria Rosa MELONI Luigi MELONI Bonaria PILI Vincenzo PABA Vincenza ; Fu Giovanni PABA Maria ; Rosa Fu Giovanni PABA Bachisio ; Fu Giovanni PABA Ambrogia ; Fu Giovanni MURRU Maria ; Filomena MURRU Giovanni MURRU Giovanna MUGGIRONI Giuseppe ; Di Pietro MELONI Vincenzo MELONI Michelina MELONI Maria ; Bonaria MELONI Giovanna MELONI Gianfranca MELONI Elvira MELONI Candido MELONI Bruno LAI Salvatore LAI Salvatore ; Fu Antonio LAI Raimonda ; Fu Antonio LAI Maria ; Teresa Fu Antonio LAI Giuseppe ; Fu Raffaele LAI Giuseppe ; Fu Antonio LAI Giovanni LAI Giov ; Maria Fu Raffaele	2	122	PASC.ARBO2		4.062,00	4.062,00	
11			PILI Aurelio PILI Giovanni PILI Vincenza PILI Salvatore PILI Nunziata PILI Antonio PILI Antioco PILI Maria Rosa PILI Michele PILI Elvira PILI Francesco MURRU Ambrogio MURRU Caterina MELONI Antioca MELONI Maria Rosa MELONI Luigi	2	115	PASC.ARBO2		710,00	210,00	

Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l.
Società in house della Regione Sardegna – Partita Iva 03824010924
https://opereinfrastrutturesardegna.it
mail: info@opereinfrastrutturesardegna.it
PEC: opereinfrastrutturesardegna@legalmail.it

ISO 9001
Cert. N. Q30124-IT

N.PROG	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	FOGLIO	P.LLA	QUALITÀ	SUB	SUPERFICIE mq	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE DEFINITIVAMENTE mq	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE art. 49 DPR 327/2001 mq
			MELONI Bonaria							
			PILI Vincenzo							
			PABA Vincenza ; Fu Giovanni							
			PABA Maria ; Rosa Fu Giovanni							
			PABA Bachisio ; Fu Giovanni							
			PABA Ambrogia ; Fu Giovanni							
			MURRU Maria ; Filomena							
			MURRU Giovanni							
			MURRU Giovanna							
			MUGGIRONI Giuseppe ; Di Pietro							
			MELONI Vincenzo							
			MELONI Michelina							
			MELONI Maria ; Bonaria							
			MELONI Giovanna							
			MELONI Gianfranca							
			MELONI Elvira							
			MELONI Candido							
			MELONI Bruno							
			LAI Salvatore							
			LAI Salvatore ; Fu Antonio							
			LAI Raimonda ; Fu Antonio							
			LAI Maria ; Teresa Fu Antonio							
			LAI Giuseppe ; Fu Raffaele							
			LAI Giuseppe ; Fu Antonio							
			LAI Giovanni							
			LAI Giov ; Maria Fu Raffaele							
12			PABA Emanuele Ignazio	2	111	BOSCO.ALTO1		32.607,00	25,00	203,76
			ARGIOLAS Franca Paola							
			PABA Anna Luisa							
			PABA Bruna							
			PABA Giampaolo							
			PABA Raffaele							
			PABA Gesuino							
			PABA Anna							
			PABA Lorella Renata							
			PABA Giovanni							
			PABA Gabrio							
			PABA Claudia							
			MANCA Salvatore							
			MANCA Sandro							
			MANCA Raffaele							
			MANCA Anna							
			MANCA Elina							
			MANCA Ada							
	NUORO	**DESULO**		**49**						
13			GIOI Francesco	49	36	PASC.ARBO2		4.558,00	2.688,03	-
			GIOI Francesco	49	27	PASC. 3	AA	404,00	28,89	40,00
			GIOI Francesco	49	27	PASC.ARBO2	AB	600,00	-	-
			GIOI Francesco	49	31	PASC.ARBO2		487,00	376,94	12,00
			GIOI Francesco	49	26	PASC.ARBO1		1.563,00	358,00	15,00
			GIOI Francesco	49	33	PASC.ARBO1		1.732,00	943,11	-
	NUORO	**DESULO**		**51**						
14			GIOI Francesco	51	88	PASC.ARBO1		55.823,00	360,00	10,00
15			GIOI Francesco	51	90	PASC.ARBO1		48,00	48,00	-
16			MACCIONI Sebastiano	51	86	PASC.2		37.515,00	10,00	-
			MACCIONI Antonio Franco							
			MACCIONI Ciriaco							
			MACCIONI Giovanni							
			MACCIONI Antonio							
			MACCIONI Giuseppe							

Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l.
Società in house della Regione Sardegna – Partita Iva 03824010924
https://opereinfrastrutturesardegna.it
mail: info@opereinfrastrutturesardegna.it
PEC: opereinfrastrutturesardegna@legalmail.it

ISO 9001
Cert. N. Q30124-IT

N.PROG	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	FOGLIO	P.LLA	QUALITÀ	SUB	SUPERFICIE mq	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE DEFINITIVAMENTE mq	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE art. 49 DPR 327/2001 mq
			MACCIONI Giovanni							
			MACCIONI Giovanni							
			MACCIONI Basilia							
17			ZANDA Stefano; Fu Giuseppe	51	84	PASC.ARBO2		11.939,00	76,34	-
			LIORI Antonia; Fu Francesco Mar Floris							
			FLORIS Sebastiano; Fu Antonio							
			FLORIS Giovanni; Di Giovanni							
			FLORIS Francesco; Fu Luigi							
			FLORIS Diego; Fu Luigi							

Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l.
Società in house della Regione Sardegna – Partita Iva 03824010924
https://opereinfrastrutturesardegna.it
mail: info@opereinfrastrutturesardegna.it
PEC: opereinfrastrutturesardegna@legalmail.it

ISO 9001
Cert. N. Q30124-IT

RENDE NOTO

- che relativamente alla nota OIS prot. 1251 del 27.08.2026 di richiesta di pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento di cui agli artt. 11 e 16 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii trasmesse ai Comuni di Aritzo e Desulo, il cui avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio digitale del Comune di Aritzo, reg. pubb. n. 1075/2026 dal 27/08/2026 al 16/09/2026 e del Comune di Desulo reg. pubb. n. 806/2026 dal 31/08/2026 al 30/09/2026, occorre procedere all'aggiornamento dello stesso a seguito del completamento favorevole dell'iter relativo alla conferenza di servizi decisoria conclusasi positivamente, approvata con Determinazione Unica dell'Amministratore Unico della Società OIS srl n. 28 del 20.10.2026, con la quale sono state definite nel dettaglio le aree oggetto di esproprio e/o occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 del DPR 327/2001, interessando con minime variazioni di superficie, le medesime ditte e mappali già ricompresi nell'avviso, eccetto che per il mappale 2 n. 109 ricadente nel Comune di Aritzo, che non ricade più tra le aree oggetto di esproprio;
- l'aggiornamento dell'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. e della procedura di cui all'art. 49 del DPR 327/2001;
- che, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii. e nel rispetto dell'art. 6 della convenzione sottoscritta in data 19.12.2023 tra il Direttore del Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale dei Lavori Pubblici della RAS e l'amministratore straordinario della Provincia di Nuoro e l' Amministratore Unico O.I.S. srl, l'autorità competente alla realizzazione dell'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione di tutti gli atti del procedimento espropriativo che si renda necessario, eccetto la dichiarazione di pubblica utilità ex art. 12 del DPR 327/2001 e l'emanazione del decreto di esproprio e di occupazione d'urgenza ex artt. 22 bis e 23 del DPR 327/2001 che rimane in carico alla Provincia di Nuoro.
- che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Daniela Usai;
- che il progetto e la documentazione attinenti alla presente procedura sono visionabili presso la sede operativa della Società Opere e Infrastrutture della Sardegna Srl, Via XX Settembre 15/17 Cagliari, ovvero mediante accesso telematico nelle modalità da concordare con il Responsabile del Procedimento sopra indicato;
- che eventuali comunicazioni potranno essere inviate al Responsabile del Procedimento ai seguenti riferimenti:
  Ing. Daniela Usai
  Opere e Infrastrutture della Sardegna Srl
  Viale Trieste 186 – 09123 – Cagliari
  Tel. 331 2344600
  e-mail: dusai@opereinfrastrutturesardegna.it
  PEC: opereinfrastrutturesardegna@legalmail.it
- che il presente avviso è affisso per 20 (venti) giorni consecutivi all'albo pretorio dei comuni interessati ovvero del Comune di Aritzo e del Comune di Desulo;
- che a far data dalla pubblicazione del presente avviso decorre il termine di 30 giorni entro il quale gli interessati possono formulare osservazioni sulla procedura, che saranno valutate dall'autorità espropriante.

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Daniela Usai

USAI
DANIELA
04.11.2026
13:03:54
GMT+01:00

Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l.
Società in house della Regione Sardegna – Partita Iva 03824010924
https://opereinfrastrutturesardegna.it
mail: info@opereinfrastrutturesardegna.it
PEC: opereinfrastrutturesardegna@legalmail.it

ISO 9001
Cert. N. Q30124-IT