



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

L'Assessore

DECRETO N. 4/ASS DEL 09.06.2006

Oggetto: Comune di Loiri – Porto San Paolo. Nomina di un Commissario ad acta per gli adempimenti di cui all'art. 5 Legge Regionale n. 20 del 1 luglio 1991.

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTO l'articolo 5 della L.R. 1 luglio 1991, n. 20 (Norme integrative per l'attuazione della Legge Regionale 22 dicembre 1989, n. 45 concernente "Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale";
- VISTO il decreto dell'Assessore Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica n. 360/ASS del 26 aprile 2004;
- VISTO Il decreto n. 3/ASS del 5 agosto 2004 che attribuisce all'Assessore agli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica la competenza a disporre gli interventi sostitutivi nei casi previsti dalla legge;
- VISTA la circolare esplicativa del 1 settembre 2004 sulle modalità di attuazione dei decreti su indicati;
- VISTA l'istanza pervenuta presso la Direzione Generale della Pianificazione e rimessa per competenza al Servizio Provinciale di Gestione e Controllo del Territorio di Sassari, Olbia e Tempio in data 17.marzo.2006 con la quale i Signori Malesa Giovanni, Malesa Patrizia e Malesa Simona hanno richiesto la nomina di un commissario ad Acta che provveda alla predisposizione di un Piano di Lottizzazione convenzionata in Zona "F2" sita nel Comune in oggetto.
- VISTA la determinazione dirigenziale n. 9 del 30 marzo 2006 con la quale Il Direttore del Servizio Provinciale di Gestione e Controllo del Territorio di Sassari Antonio M. Carboni ha invitato il Comune di Loiri - Porto San Paolo, ai sensi dell'art. 5, comma 2° della L. R., a pronunciarsi nel termine perentorio di giorni 30 dalla ricezione della medesima in merito alla richiesta in oggetto;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

L'Assessore

DECRETO N. 4/ASS
DEL 09.06.2006

- VISTA la nota di riscontro e i documenti ad essa allegati, pervenuta in data 9 maggio 2006 al Servizio di Sassari da parte del Comune di Loiri - Porto San Paolo, in persona del Responsabile dell'Area Urbanistica;
- VISTA la circolare assessoriale n. 29207 del 1 settembre 2004 così come integrata dalla lettera n. 35593 del 28 ottobre 2004 esplicativa de Decreto dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica n. 3 del 5.agosto.2004;
- VISTI altresì, gli art. 13 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e 20 D.L.vo 27.12.2002 n. 301 applicabili, per quanto si riferisce ai termini dell'avvio del procedimento, anche nella Regione Sardegna, così come precisato dalla Circolare dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica n. 1232/GAB dell'11.07.2003;
- CONSIDERATA la necessità di nominare un Commissario ad acta per l'effettuazione degli adempimenti di cui all'art. 5 commi 3 Legge Regionale n. 20 del 1 luglio 1991;
- VISTA la L.R. n. 31/98 e successive modificazioni ed integrazioni;

DECRETA

- ART. 1 ai sensi dell'art. 5, comma 3, Legge Regionale n. 20 del 1 luglio 1991 il Dott. Andrea Giacomo Giganti, funzionario del Servizio Provinciale di Gestione e Controllo del Territorio di Sassari, Olbia e Tempio, è nominato Commissario ad acta per l'esame del piano di lottizzazione convenzionata in zona "F2" del Comune di Loiri - Porto San Paolo e per adottare gli ulteriori provvedimenti sostitutivi che si rendessero necessari, con competenza estesa a tutto il procedimento fino al perfezionamento dell'adozione definitiva, ovvero al rigetto dell'istanza; il Dott. Giganti si avvarrà, nell'esercizio delle sue funzioni, della collaborazione dell'Arch. Mauro Carboni responsabile del Settore Urbanistica di Tempio – Olbia.

E' fatto obbligo all'organo di amministrazione dell'Ente comunale di mettere a disposizione del Commissario il personale per l'esercizio della funzione



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

L'Assessore

DECRETO N. 4/ASS
DEL 09.06.2006

sostitutiva nonché gli atti e la documentazione che riterrà opportuno acquisire ai fini del procedimento.

Gli eventuali oneri conseguenti all'attività commissariale saranno posti a carico dell'Amministrazione Comunale.

ART. 2 Il Commissario dovrà provvedere entro giorni 60 dalla data di notifica della nomina secondo il disposto del su citato art. 5, comma 3, Legge Regionale n. 20 del 1 luglio 1991.

ART. 3 Il presente decreto è pubblicato integralmente nell'albo del Comune di Loiri - Porto San Paolo per la durata di giorni 15 dal giorno successivo della sua ricezione, nel sito internet della Regione e, per estratto, sul Bollettino ufficiale della Regione.

L'Assessore
Gian Valerio Sanna