



Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica

**DIREZIONE GENERALE DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA
TERRITORIALE E DELLA VIGILANZA EDILIZIA**

**SERVIZIO DELLA PIANIFICAZIONE
URBANISTICA TERRITORIALE**

SETTORE Giuridico Amministrativo

- Programmazione e gestione dei fondi assegnati al Servizio e monitoraggio dell'andamento delle spese;
- Programmazione attività del Servizio e verifica perseguimento obiettivi;
- Segreteria CTRU;
- Attività di raccordo tra i Servizi centrali e periferici per lo svolgimento dell'attività istruttoria di verifica della coerenza degli atti di pianificazione urbanistica generale di competenza dei Comuni;
- Predisposizione atti finali del procedimento di verifica di coerenza;
- Gestione dell'archivio dei Piani Urbanistici Provinciali e Comunali.
- consulenza agli Enti Locali relativamente agli aspetti giuridico – normativi degli strumenti urbanistici generali;
- studi e approfondimenti in materia di pianificazione territoriale regionale di supporto all'attività normativa dell'assessorato;
- coordinamento in materia di interventi sostitutivi.

SETTORE Pianificazione Comunale

- Istruttoria dei PUC finalizzata alla verifica di coerenza, svolta anche in collaborazione con i Servizi con i Servizi Provinciali di Gestione e controllo del Territorio
- Istruttoria preordinata alle autorizzazioni previste dall'art. 7 della L.R. 8/04;
- esame studi di compatibilità paesistico – ambientale;
- attività inerenti l'applicazione del D.P.R. 348 e del D.Lgs. 22/97, finalizzate al rilascio di pareri in merito ad interventi di competenza statale;
- Pareri di natura urbanistica sulle istanze di concessione demaniale.

SETTORE Pianificazione Regionale

- Predisposizione e gestione degli strumenti della Pianificazione Urbanistica Regionale: Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.), Piani di Utilizzazione dei Litorali (P.U.L.) ecc;
- Gestione attività di competenza dell'Ufficio del Piano;
- Coordinamento delle attività connesse alla istituzione e gestione dell'Osservatorio della Pianificazione urbanistica e qualità del paesaggio;
- Studio ed elaborazione di indicatori territoriali da a porre a base della predisposizione di piani e programmi correlati alla valutazione ambientale strategica

S SETTORE Coordinamento pianificazione settoriale e subregionale

- Promozione delle iniziative di miglioramento della qualità urbana e la lotta all'inquinamento urbano in linea con il Protocollo dell'Agenda locale 21;
- ricerca e diffusione degli orientamenti in tema di bioedilizia, bioarchitettura, biourbanistica e comfort abitativo, risparmio energetico abitativo, qualità architettonica e delle aree urbane, politiche abitative statali e regionali;
- promozione delle iniziative in tema di pianificazione territoriale sostenibile;
- Istruttoria dei Piani Urbanistici delle aree di sviluppo industriale;
- Istruttoria dei Piani Urbanistici Provinciali;
- Attività di coordinamento della pianificazione provinciale;
- Predisposizione e sperimentazione di programmi complessi anche in assistenza agli Enti Locali;
- supporto agli altri Assessorati per l'attività di pianificazione settoriale e le Valutazioni di Impatto Ambientale (V.I.A.).