



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

Il Presidente

**DECRETO N. 104 DEL 11 OTTOBRE 2007**

**Prot. n. 13609**

**Oggetto:** **Art. 9 L.R. 12.6.2006 n. 9. Nomina Commissario ad acta per la conclusione del procedimento relativo all'istanza presentata dalla Società GIM S.r.l. per il rilascio di concessione edilizia in merito al progetto di una struttura turistico ricettiva nel Comune di Cardedu.**

- VISTI lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali;
- VISTA la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31, recante la disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTA la legge regionale 12 giugno 2006, n. 9, recante conferimento di funzioni e compiti agli enti locali ed in particolare l'art. 9 che disciplina l'esercizio del potere sostitutivo regionale in caso di ritardo o omissione da parte degli enti locali di atti obbligatori per legge;
- VISTA l'istanza datata 3.11.2006 con la quale la Società GIM S.r.l., con sede in Cagliari via Mameli 37, chiede la nomina di un Commissario ad acta per il rilascio della concessione edilizia in merito alla realizzazione di una struttura turistico ricettiva nel Comune di Cardedu;
- VISTO il decreto dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, n. 7 del 3 aprile 2007, con il quale, ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale 12 giugno 2006, n. 9, si è provveduto ad invitare l'Amministrazione comunale di Cardedu a pronunciarsi, entro e non oltre il termine perentorio di giorni 60 (sessanta) dal ricevimento del medesimo decreto, sull'istanza di concessione edilizia presentata dalla Società GIM s.r.l. per la realizzazione di una struttura turistico ricettiva nel Comune di Cardedu;
- PRESO ATTO che, alla scadenza dei 60 (sessanta) giorni dal ricevimento del decreto, l'Amministrazione comunale di Cardedu non ha provveduto a pronunciarsi con provvedimento espresso sull'istanza di concessione edilizia presentata dalla



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Il Presidente

DECRETO N. 104

DEL 11.10.2007

Società GIM S.r.l. per la realizzazione di una struttura turistico ricettiva nel Comune di Cardedu;

- VISTA la deliberazione n. 33/6 adottata dalla Giunta regionale nella seduta del 5 settembre 2007, su proposta dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, con la quale l'ing. Antonio Conti, dirigente dell'Amministrazione regionale, è stato nominato Commissario ad acta presso il Comune di Cardedu;
- RITENUTO di dover provvedere ai sensi dell'art. 9 della legge regionale 12 giugno 2006, n.9,

### DECRETA

- ART. 1 Ai sensi dell'art. 9 della legge regionale 12 giugno 2006, n. 9, l'ing. Antonio Conti, dirigente dell'Amministrazione regionale, è nominato Commissario ad acta presso il Comune di Cardedu con il compito di pronunciarsi, con provvedimento espresso ed entro 30 giorni dal ricevimento dell'incarico, sul procedimento in atto relativo all'istanza di concessione edilizia presentata dalla Società GIM S.r.l. per la realizzazione di una struttura turistico ricettiva sita nello stesso Comune e sulla vigente sospensione dell'autorizzazione paesaggistica, sentita la Commissione Edilizia se prevista dal vigente regolamento comunale.
- ART. 2 Gli oneri conseguenti all'attività del Commissario ad acta sono posti a carico del Comune di Cardedu.
- ART. 3 Copia del presente decreto sarà trasmessa all'Amministrazione comunale di Cardedu e alla Società GIM S.r.l.
- ART. 4 Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nei modi e nei termini di legge.
- ART. 5 Il presente decreto sarà pubblicato integralmente all'albo del Comune di Cardedu, per la durata di giorni 15 a decorrere da quello successivo alla sua ricezione, nonché nel sito internet istituzionale e, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Cagliari, li 11ottobre 2007

**Il Presidente**

F.to Renato Soru